

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ *№5-ОАС*

на выполнение работ по капитальному ремонту административного здания технического склада на территории «Транспортно- промышленной базы» ООО «Боголюбовское»

от 21.12.2020

№	Перечень основных данных	Основные требования
1	2	3
1	Заказчик	ООО «Боголюбовское»
2	Наименование объекта	Административное здание технического склада на территории «Транспортно- промышленной базы» ООО «Боголюбовское»
3	Почтовый и юридический адрес расположения объекта	663415, Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Раздольный, улица Первомайская, зд.16
4	Режим работы объекта	Круглосуточный, круглогодичный
5	Основание для проведения строительно-монтажных работ	Дефектная ведомость №01 от 15.10.2020 на выполнение работ по капитальному ремонту - административного здания технического склада на территории «Транспортно- промышленной базы» ООО «Боголюбовское» - Локально-сметный расчет №02-01-07 «На выполнение работ по капитальному ремонту административного здания технического склада на территории «Транспортно- промышленной базы» ООО «Боголюбовское»
6	Цель проведения ремонта	Капитальный ремонт административного здания технического склада
7	Вид работ	Капитальный ремонт
8	Условия выполнения работ	- Производство работ осуществляется на основании утвержденной дефектной ведомости и локально- сметного расчета. - Производство работ осуществляется по разработанному «Подрядчиком» Плана производства работ (ППР), и утвержденного «Заказчиком»; - Постоянное нахождение ответственного производителя работ на месте производства работ на территории объекта;
9	Основные условия выполнения работ	Работы производятся на территории «Транспортно-промышленной базы» ООО «Боголюбовское» Обязательным условием для начала производства работ является наличие разработанной Подрядчиком за свой счет Проекта производства работ (ППР) и ППРК, с разделами (технология производства строительных, монтажных и специальных работ, график выполнения работ, план размещения оборудования (подъемного и т.д.), вагончиков для размещения ручного инструмента, место размещения пожарного поста, мест размещения материалов, мест сбора

		<p>свободны от прав третьих лиц.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Все поставляемые материалы должны быть сертифицированы и соответствовать ГОСТу, ТУ или другим общепринятым стандартам качества.
13	Требования к подрядчику	<ul style="list-style-type: none"> - Привлечение субподрядных организаций к выполнению работ, только по согласованию с Заказчиком; - Соблюдение правил промышленной безопасности и охраны труда на опасном производственном объекте и «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012г. №390 (в ред. от 10 ноября 2015 г. №1213)); - Разработать проект производства работ (ППР) согласно МДС 12-81.2007. «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»; - Наличие положительного опыта выполнения работ аналогичных предмету запроса, в качестве генерального подрядчика не менее 2-х лет, включая текущий год, не менее чем по 1-му объекту. - Строительный контроль результатов работ и порядок приемки работ осуществляется в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «Организации строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004).
14	Конструктивные требования	Работы выполнять в соответствии с дефектной ведомостью и требованиями нормативно-технической документации на данный вид работ
15	Сроки выполнения работ	Подрядчик разрабатывает график производства работ.
16	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок эксплуатации составляет не менее 36 месяцев с даты, подписания сторонами Акта приема-передачи законченного ремонта объекта.</p> <p>Гарантийный срок обеспечения качества выполненных работ распространяется на весь выполняемый объем работ.</p>
17	Порядок выполнения и приемки работ	<p>Работы должны быть выполнены в полном объеме на основании ведомости дефектов и утвержденной сметной документации, являющейся приложением к договору.</p> <p>В ходе производства работ Подрядчик производит фотосъемку этапов выполнения работ (периодичность и объем фотоматериалов согласовывается с Заказчиком). Предоставляет Заказчику фотографии до начала работ, в процессе работ и после производства работ.</p> <p>Производство работ должно осуществляться по нормативным документам ООО «Боголюбовское» действующих на данный момент и переданных в</p>

		составе комплекта документации по акту приема-передачи - «Организация безопасного проведения ремонтных работ» № ПЗ-05 И-6759 ЮЛ-073;
18	Приложения	Дефектная ведомость №01 от 15.10.2020 на выполнение работ по капитальному ремонту административного здания технического склада на территории «Транспортно-промышленной базы» ООО «Боголобовское» - Локально-сметный расчет №02-01-07 «На выполнение работ по капитальному ремонту административного здания технического склада на территории «Транспортно-промышленной базы» ООО «Боголобовское»».

Согласовано:

Начальник управления строительства и ремонта ООО "УК "НОК ГРУПП"

Заместитель директора по производству ООО «Боголобовское»

Главный инженер ООО «Боголобовское»

Начальник ОКС ООО «Боголобовское»

Начальник ТПБ ООО «Боголобовское»

 В.Ю. Пошов

 А.А. Ериш

 В.А. Проиский

 А.Ю. Наумова

 А.Н. Шахлин